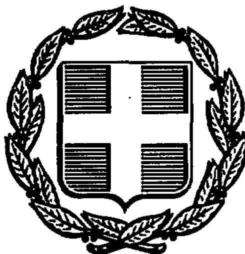


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 26 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 242

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στα Παλαιόπυργα Άργους για αρχαιολογικούς σκοπούς. 1

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Κ. 5580/2720/20.5.65 (ΦΕΚ 88/2.6.1965 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση. 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης στην περιοχή Λαγκαδέλια κοιν. Ρωμανού και Ρεπανιδίου Ν. Λέσβου για στρατιωτικές ανάγκες. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμήματος της πολεοδομικής ενότητας Νέας Μαγνησίας του δήμου Λαμιέων (ν. Φθιώτιδας). ... 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του χώρου του πρώην στρατοπέδου Στρεμπενιώτη στο Δήμο Νεάπολης. 5

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Νίκαιας με χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 163 σε χώρο ΚΑΠΗ. 6

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση γενομένης παρακαταθέσεως για αποζημίωση προσκυρωθέντος τμήματος οικοπέδου στην οδό Κολοκοτρώνη αρ. 21 στη Θεσσαλονίκης. 7

Ειδοποίηση της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως προσκυρωθείσης εκτάσεως ιδιοκτησίας κειμένης στο Μαρούσι και επί της οδού Ανδρέα Συγγρού, Ο.Τ. 197, ΑΛΩΝΙΑ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ. 8

Ειδοποίηση της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως προσκυρωθείσης εκτάσεως ιδιοκτησίας στο Μαρούσι και επί της οδού Ανδρέα Συγγρού, Ο.Τ. 197, ΑΛΩΝΙΑ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ. 9

Ειδοποίηση της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως προσκυρωθείσης εκτάσεως ιδιοκτησίας στο Μαρούσι και επί της οδού Ανδρέα Συγγρού, Ο.Τ. 197, ΑΛΩΝΙΑ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ. 10

Γνωστοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως από την Ανώνυμη Εταιρεία «Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε.» συμπληρωματικής αποζημιώσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω προσκυρώσεως ακινήτου στην Κέρκυρα στη θέση «Καμαράκια» και επί της οδού Δημητρίου Κόλλα. 11

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1036151/1817/0010 (1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου στα Παλαιόπυργα Άργους για αρχαιολογικούς σκοπούς.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 «περί της αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινων απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Νόμου Β Ρ Ξ Ζ/1983 «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς συντήρησιν ή ανεύρεσιν αρχαιοτήτων».

3. Το από 29.2.88 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση του Αρχαιολογικού Συμβουλίου με αριθ. 43/22.12.88, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την προστασία, συντήρηση και ανάδειξη των αρχαίων που βρέθηκαν εκεί, δηλ. αρχαίας οδού των κλασσικών μέχρι και υστερορωμαϊκών χρόνων, ογκώδους αναλημματικού τοίχου στα βόρεια της οδού που αποτελεί πλευρά περιβόλου ιερού και βόρεια αυτού τμημάτων πωρίνου οικοδομήματος του τέλους του 7ου - αρχές 6ου αιώνα π.χ. έκτασης συνολικού εμβαδού 199,30 μ^2 που βρίσκεται στα Παλαιόπυργα Άργους και φαίνεται με κλίμακα 1:100 και με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α στο α/α 2185/29.6.88 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα του Θ. Καλαμπάκου, το οποίο έχει θεωρήσει στις 29.6.88 ο Προϊστάμενος Αποτυπώσεων και Συντηρήσεως Κτιρίων του ΤΑΠΑ Μ. Μαυραΐδης.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλει δικαιώματα κυριότητας η Χριστίνα Ανέστη.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνη του Ταμείου Αρχαιολογικών Πόρων και Απαλλοτριώσεων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Απριλίου 1989

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ	ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΔΗΜ. ΤΣΟΒΟΛΑΣ	**ΜΕΛΙΝΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ**

Αριθ. 1035467/1802/0010 (2)

Μερική ανάκληση της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Κ. 5580/2720/20.5.65 (ΦΕΚ 88/2.6.1965 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ, ΠΡΟΝΟΙΑΣ & ΚΟΙΝ. ΑΣΦ/ΣΕΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 2 και 2α του κωδικοποιημένου Α.,Ν. 1731/1939 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Την Κ. 5580/2720/20.5.65 (ΦΕΚ 88/2.6.1965 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για την μεταφορά του οικισμού Κούτελης Καλαβρύτων Νομού Αχαΐας.

3. Την αριθμ. 729/20.2.1975, 693/15.2.1975, 694/ 15.2.1975, 170/11.1.1975, 169/11.1.1975, 4606/ 30.12.1974, 3785/21.10.1974, και 4528/21.12.1974 αντίγραφα τριπλοτύπων είσπραξης του Δημοσίου Ταμείου Καλαβρύτων, από τα οποία προκύπτει ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε με την Υ. 724/ 4747/10.6.74 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών για τα αριθμ. 35, 38, 124, 129, 131, 132, 133 και 134 ακίνητα επιστράφηκε στο Δημόσιο εμπρόθεσμα.

4. Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση δεν συντελέσθηκε για τα αριθμ. Χ1, Χ2 και Χ3 ακίνητα.

5. Τη γνωμοδότηση του Συντονιστικού Συμβουλίου Στέγασης του Υπουργείου Υγείας, Πρόνοιας και Κοιν, Ασφαλίσεων αριθμ. Συνεδρίασης 361/14.7.88.

6. Την αριθμ. 904/30.11.88 (ΦΕΚ 863/1988 τ. Β') απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Υγείας, Πρόνοιας και Κοιν, Ασφαλίσεων σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Χρήστο Οικονόμου, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Κ. 5580/2720/20.5.65 (ΦΕΚ 88/2.6.65 τ.Δ') κοινή υπουργική απόφαση και συγκεκριμένα για έκταση 12807 μ2 που φαίνεται με αριθμούς ακινήτων 35, 38, 124, 129, 131, 132, 133, 134, Χ1, Χ2, και Χ3 στο από 21.3.1974 κτηματολογικό διάγραμμα - πίνακα του Νομ/κού Παναγιώτη Σπηλιωτόπουλου το οποίο έχει θεωρηθεί από το Διευθυντή Τ.Υ. Νομαρχίας Αχαΐας Α. Γεωργαντόπουλο γιατί η έκταση αυτή δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για το σκοπό που απαλλοτριώθηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Απριλίου 1989

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ — ΥΦ. ΥΓΕΙΑΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ & ΚΟΙΝ. ΑΣΦ/ΣΕΩΝ

ΔΗΜ. ΤΣΟΒΟΛΑΣ — ΧΡ. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ. 913.3/18/48/6250 (3)

Γνωστοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης στην περιοχή Λαγκαδέλια κοιν. Ρωμανού και Ρεπανιδίου Ν. Λέσβου για στρατιωτικές ανάγκες.

Ο ΑΝΑΠΛ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

α. Το Νομοθετικό Διάταγμα 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

β. Την 072.2/7/Γ 1564/6.11.86 (ΦΕΚ 784/7.11.86 ΤΒ) απόφαση ανάθεσης αρμοδιοτήτων Υπουργού Εθνικής Άμυνας στον Αναπληρωτή Υπουργό Εθνικής Άμυνας Γ. Μωραΐτη γνωστοποιεί σε όσους διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας καθώς και στους τυχόν ενυπόθηκους δανειστές και τρίτους γενικά διεκδικητές πάνω στην έκταση 44.448 μ2 που απαλλοτριώθηκε με τη Τ912/5.1.84 κυα (ΦΕΚ 2/ 17.1.84 τΔ) στην περιοχή Λαγκαδέλια Κοιν. Ρωμανού και Ρεπανιδίου Ν. Λέσβου ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδ. Μυτιλήνης με την 430/87 απόφασή του για τα ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών όπως φαίνονται στο με ΑΚ 1317 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο πίνακα, που συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 2 του Ν.Δ. 797/71 και θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της ΓΥΣ έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και έχει εκδοθεί το 204/18.4.89 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης συνολικού ποσού δραχμών ενός εκατομμυρίου τριακοσίων τριάντα τριών χιλιάδων τετρακοσίων σαράντα (1.333.440).

Η αποζημίωση θα καταβληθεί στους κατά το Νόμο δικαιούχους.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Απριλίου 1989

Ο ΑΝΑΠΛ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΩΡΑΪΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αριθ. Γ. 25481 (4)

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης τμήματος της πολεοδομικής ενότητας Νέας Μαγνησίας του δήμου Λαμιέων (ν. Φθιώτιδας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6), 7 (παρ. 1, 2, 4) του Ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις (Α' 33) όπως το άρθρο 6 τροποποιήθηκε με την παράγρ. 2 του άρθρου 8 του Ν. 1512/85 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. Δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1) 7,8,9, και 16 του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α'210) όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του Ν. 1647/86 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας ΟΚΧΕ» (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3, 4) του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/85 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

4. Τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 23 του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Την υπ' αριθ. 19523/833/3.3.88 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Παράταση προθεσμίας έγκρισης γενικού πολεοδομικού σχεδίου» (Δ' 208).

6. Την υπ' αριθ. 69566/2999/18.10.1986 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου Λαμίας (Ν. Φθιώτιδας) (Δ' 955) όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 347/32/8.11.88 απόφαση (Δ' 11).

7. Τις υπ' αριθ. 138/1988 και 212/1988 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Λαμιέων.

8. Τις υπ' αριθ. 23/1988 και 26/1988 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Φθιώτιδας.

9. Την υπ' αριθ. 93/1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο τμήματος της πολεοδομικής ενότητας Νέας Μαγνησίας του δήμου Λαμιέων (ν. Φθιώτιδας) με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, χώρου παιδικού σταθμού, όπως φαίνονται στο σχετικό χρωματισμένο πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 25481/1989 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός τμήματος της πολεοδμικής ενότητας Ν. Μαγνησίας του δήμου Λαμιέων (ν. Φθιώτιδας)

Άρθρο 3

1. Στους οικοδομήσιμους χώρους της παραπάνω περιοχής που χαρακτηρίζονται στο σχετικό διάγραμμα με στοιχεία Ο.Τ. επιτρέπονται οι χρήσεις αμιγούς κατοικίας, όπως προσδιορίζονται με το άρθρο 2 του από 23.2.1987 Π. Δ/τος (Δ' 166).

2. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται στο ίδιο διάγραμμα με στοιχεία ΟΤΚ επιτρέπονται οι χρήσεις του τοπικού κέντρου συνοικίας - γειτονιάς, όπως προσδιορίζονται με το άρθρο 4 του παραπάνω Π. Δ/τος με εξαίρεση στο ισόγειο των οικοδομών της κατοικίας των επαγγελματικών εργαστηρίων χαμηλής όχλησης και των εγκαταστάσεων μέσων μαζικών μεταφορών.

Άρθρο 4

Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή μη επιβάλλεται προκήπιο πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων, όπως φαίνεται στο ίδιο διάγραμμα.

Άρθρο 5

Α. Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης ορίζονται ως εξής:

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δεκατέσσερα (14) μέτρα

Ελάχιστο εμβαδόν: πεντακόσια (500) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγουμένης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα α) τα οικόπεδα που έχουν κατά τη δημοσίευση του παρόντος διατάγματος:

Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μέτρα

Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια πενήντα (250) τ.μ. και

β) οικόπεδα που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 1337/1983 και έχουν:

Ελάχιστο πρόσωπο: έξι (6) μέτρα

Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν είκοσι (120) τ.μ.

3. Επιπλέον των προϋποθέσεων των προηγουμένων παραγράφων 1 και 2 τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον μέσα στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) τ.μ. και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρων.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας τους.

5. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8)

6. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων οκτώ (8) μέτρα.

Σε περίπτωση κατασκευής στέγης το μέγιστο ύψος της ορίζεται σε 2 μέτρα.

Σε περίπτωση κατασκευής κτιρίων επί υποστηλωμάτων (PILOTIS) το μέγιστο ύψος αυτών προσαυξάνεται κατά 1 μ.

Β. Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του χώρου παιδικού σταθμού καθορίζονται ως εξής:

– Μέγιστο ποσοστό κάλυψης σαράντα τοις εκατό (40%) της επιφανείας του χώρου.

– Συντελεστής δόμησης: τέσσερα δέκατα (0,4)

– Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του κτιρίου τέσσερα και μισό (4,50)μ.

Άρθρο 6

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 13 Απριλίου 1989

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/6360/303 (5)

Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του χώρου του πρώην στρατοπέδου Στρεμπενιώτη στο Δήμο Νεάπολης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του α.ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αρ. 1018/71 ν. δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 π. δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 παρ. 1.

4. Την αρ. Γ4δ/158383/1983/8.2.1988 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπλ. Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων.

5. Την υπ' αρ. 326/1988 42/1989 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Νεάπολης.

6. Την υπ' αρ. 184/7.3.1989 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π./νομού Θεσ/κης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Νεάπολης, στο χώρο του «πρώην στρατοπέδου Στρεμπενιώτη» με την έγκριση και τον χαρακτηρισμό:

α. Νέου οδικού δικτύου. Τα πλάτη των δρόμων εντός του χώρου του «στρατοπέδου Στρεμπενιώτη» είναι 12,0 μ. για το βασικό δίκτυο και 10,0 μ. για το τοπικό.

β. Χώρου πάρκινκγ τους χώρους:

Β1. Α38, Β38, Γ38, Δ38, Α38.

Β2. Α22, Β22, Γ22, Δ22, Α22.

Β3. Α7, Β7, Γ7, Δ7, Α7.

Β4. Α33, Β33, Γ33, Δ33, Α33.

Β5. Α2, Β2, Γ2, Δ2, Ε2, Ζ2, Α2.

Β6. Α11, Β11, Γ11, Δ11, Α11.

γ. Χώρου Σταδίου του χώρου Α10, Β10, Γ10, Δ10, Ε10, Ζ10, Α10.

δ. Χώρου κλειστού Γυμναστηρίου Δήμου Νεάπολης του χώρου Α12, Β12, Γ12, Δ12, Ε12, Ζ12, Α12.

ε. Χώρου Κολυμβητηρίου του χώρου Α13, Β13, Γ13, Δ13, Ε13, Ζ13, Η13, Θ13, Ι13, Α13.

ζ. Χώρου κτιρίου Αστυνομίας του χώρου Α27, Β27, Γ27, Δ27, Ε27, Α27.

η. Χώρου Πυροσβεστικής Υπηρεσίας του χώρου: Α25, Β25, Γ25, Δ25, Ε25, Α26.

θ. Χώρου Υπερτοπικών Διοικητικών Υπηρεσιών του χώρου Α28, Β28, Γ28, Δ28, Ε28, Α28.

ι. Οι όροι δόμησης στα οικόπεδα των παρ. (ζ) (η) και (θ) ορίζονται: σ.δ 0,4 και κάλυψη 30%.

κ. Χώρου Δημαρχιακού Μεγάρου του χώρου Α35, Β35, Γ35, Δ35, Α35. Ως όροι δόμησης του χώρου αυτού ορίζονται σ.δ. 1,0 και κάλυψη 40%.

λ. Χώροι Δημοτικών δραστηριοτήτων του χώρου Α30, Β30, Γ30, Δ30, Ε30, Α30 με σ.δ. 0.25 και ποσοστό κάλυψης 20%.

μ. Χώρου πρασίνου τους χώρους:

μ1: Α5, Β5, Γ5, Α5

μ2: Α31, Β31, Γ31, Δ31, Α31

μ3: Α32, Β32, Γ32, Α32

μ4: Α34, Β34, Γ34, Α34

μ5: Α1, Β1, Γ1, Α1

μ6: Α36, Β36, Γ36, Δ36, Α36

μ7: Α40, Β40, Γ40, Δ40, Α40

μ8: Α21, Β21, Γ21, Δ21, Α21

μ9: Α15, Β15, Γ15, Δ15, Ε15, Ζ15, Η15, Θ15, Α15.

ν. Χώρου Πρασίνου και Αθλητικών Δραστηριοτήτων τους χώρους:

ν1. Α3, Β3, Γ3, Δ3, Α3.

ν2. Α6, Β6, Γ6, Δ6, Α6.

ξ. Χώρου Παιδικής Χαράς του χώρου Α37, Β37, Γ37, Δ37, Α37.

ο. Χώρου εκπαίδευσης (Γυμνάσιο – Λύκειο) του χώρου Α4, Β4, Γ4, Δ4, Α4.

π. Χώρου Μητροπολιτικού Μεγάρου του χώρου Α19, Β19, Γ19, Δ19, Α19.

2. Τον αποχαρακτηρισμό των χώρων:

2.1. Του χώρου Α Β Γ Δ Α από χώρο για την ανέγερση Κινηματογράφου.

2.2. Του χώρου Ε Ζ Η Θ Α από χώρο Πνευματικού Κέντρου.

3. Στους χώρους της παρ. (ν') εκτός του οργανωμένου πράσινου επιτρέπονται μόνο μικρές ανοικτές αθλητικές εγκαταστάσεις (μπάσκετ, βόλλεϊ, σκάκι και ειδικές διαδρομές για ελεύθερη άσκηση και κυκλοφοριακή αγωγή για τα μικρά παιδιά) όπως αυτή φαίνεται στα Τοπογραφικά Διαγράμματα 1:500 (τέσσερα) που θεωρήθηκαν από το Δ/ντή Πολεοδομίας Θεσ/νίκης, και που συνοδεύουν την απόφαση αυτή.

2. Τα ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων διαγραμμάτων που την συνοδεύουν να αναρτηθούν μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο κτίριο της Δ/νσης Πολεοδομίας, Μανουσογιαννάκη 6, 4ος όροφος για (15) δεκαπέντε συνεχείς ημέρες.

Άρθρο 2

1. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71).

2. Η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 14 Απριλίου 1989

Ο Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 420212/7 (6)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Νίκαιας με χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 163 σε χώρο ΚΑΠΗ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.

2. Την παρ. 2 του άρθ. 4 του Ν. 622/77.

3. Το Π. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).

4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».

5. Την εγκύκλιο με αρ. Δ.7/13.1./17/11.12.1972.

6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».

7. Το Ν. 1032/80 περί Υ.Χ.Ο.Π.

8. Το Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» άρ. 24 παρ. 1.

9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.

10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).

11. Τις με αρ. 429/88 και 598/88 αποφάσεις Δ.Σ. Νίκαιας.

12. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από τη συνεδρίαση της 31.3.89 πρακτ. 9, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση εγκ. ρυμ. σχεδίου Δήμου Νίκαιας με χαρακτηρισμό τμήματος του Ο.Τ. 163 σε χώρο ΚΑΠΗ και όπως ειδικότερα φαίνεται με τα στοιχεία (ΑΒΓΔΕΑ) στο με κλ. 1:200 σχεδ/μα που συνοδεύει την απόφαση. Για ενημέρωση των ενδιαφερομένων το σχεδ/μα να αναρτηθεί επί 15θήμερον στα γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Πειραιά, Νοταρά 93-95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 21 Απριλίου 1989

Ο Νομάρχης
Ε. ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(7)

Ειδοποίηση γενομένης παρακαταθέσεως για αποζημίωση προσκυρωθέντος τμήματος οικοπέδου στην οδό Κολοκοτρώνη αρ. 21 στη Θεσσαλονίκη.

Η Χρυσοπηγή συζ. Αριστείδη Αναστασιάδη, το γένος Ιωάννου Χατζοπούλου, ενεργώντας για λογαριασμό της Μακρίνας συζ. Μενελάου Ζαγανίδη, το γένος Αναστασίου Αγιάνογλου, κατέθεσε νόμιμα υπέρ του Οργανισμού Αποχετεύσεως Θεσσαλονίκης, που εκπροσωπείται νόμιμα, στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσσαλονίκης, εκδοθέντος του υπ' αριθμ. 440401/24.4.1989 Γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης αυτού το ποσόν των δρχ., ενός εκατομμυρίου διακοσίων δέκα πέντε χιλιάδων (1.215.000), προς εξόφληση αποζημιώσεως προσκυρωθέντος οικοπεδικού τμήματος δυνάμει της υπ' αριθμ. 4.033/16.12.1977 Πράξεως Τακτοποιήσεως και Αναλογισμού της Διευθύνσεως Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης, που κυρώθηκε νόμιμα με την υπ' αριθμ. Δ.Π. οικ. 11814/21.3.78, σχετ. 60775/77 απόφαση της Νομαρχίας Θεσσαλονίκης, στην επί της οδού Κολοκοτρώνη αρ. 21 στη Θεσσαλονίκη ιδιοκτησίας της, που φέρεται στην ανωτέρω πράξη τακτοποιήσεως και το συνοδεύον αυτήν Τοπογραφικό διάγραμμα υπό στοιχεία 1-2-18ερ-8-9-1, επιφανείας 90 τ.μ., που κείται στην οδό Κολοκοτρώνη αριθμ. 21 στη Θεσσαλονίκη, φερομένου επ' ονόματι Οργανισμού Αποχετεύσεως Θεσσαλονίκης, βάσει της προσωρινής τιμής μονάδας αποζημιώσεως, που καθορίσθηκε δυνάμει της υπ' αριθμ. 501/79 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης (ειδική διαδικασία) σε δρχ. 13.500 ανά τετραγωνικό μέτρο. Το ανωτέρω υπ' αριθμ. 440401/24.4.89 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσσαλονίκης κατετέθη στον Συμβολαιογράφο Θεσσαλονίκης Νικόλαο Σαράφη, και συνετάγη η υπ' αριθμ. 15.296/24.4.89 πράξη του, αντίγραφο της οποίας κοινοποιήθηκε προς τον Οργανισμό Αποχετεύσεως Θεσσαλονίκης νομίμως εκπροσωπουμένου, όπως προκύπτει από την υπ' αριθμ. 12.260/25.4.1989 έκθεση επιδόσεως του Δικαστικού Επιμελητού του Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης Μενελάου Ζαγανίδη.

Σύμφωνα με το Νόμο γίνεται η παρούσα ειδοποίηση για να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως για τα νόμιμα αποτελέσματα.

Θεσσαλονίκη, 25 Απριλίου 1989

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΚΑΒΟΥΝΗΣ

(8)

Ειδοποίηση της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως προσκυρωθείσης εκτάσεως ιδιοκτησίας κειμένης στο Μαρούσι και επί της οδού Ανδρέα Συγγρού, Ο.Τ. 197, ΑΛΩΝΙΑ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ

Οι 1. Κων/νος Δημητρίου Εγγλέζος, 2) Αποστόλου Δημ. Εγγλέζου, 3) Ευμίας χας Π. Ασλανίδη, το γένος Γ. Κουμπαρούλη ατομικώς δι' αυτήν και ως ασκούσα την γονική μέριμνα των ανηλίκων θυγατέρων της Μαρίας Π. Ασλανίδη και Ειρνήνης Παύλου Ασλανίδη άπαντες κάτοικοι Αμαρουσίου, γνωστοποιούν:

Δια της υπ.' αρ. 5/1985 πράξεως του Γραφείου Πολεοδομίας Αμαρουσίου τακτοποιήσεως και προσκυρώσεως ιδιοκτησιών κειμένων εν Αμαρουσίω και επί της οδού Ανδρέα Συγγρού Ο.Τ. 197 Αλώνια Αμαρουσίου και κυρωθείσης δια της υπ' αρ. 1607/84/1985 αποφάσεως του Νομάρχου Διμ/τος Αν/κής Αττικής, προσεκυρώθησαν και ερυμοτομήθησαν διάφοροι ιδιοκτησίαι. Δια της άνω πράξεως καθορίσθη όπως οι Κων. Εγγλέζος, Απόστολος Εγγλέζος και Παύλος Ασλανίδης

α) προσλάβη λόγω προσκυρώσεως αφού αποζημιώση την φερομένη ως ιδιοκτήτρια Αναστασία Ανυφαντή, Φανή Πίνη, Παναγιώτη Κ. Κυριαζή, Παναγιώτη Γ. Κυριαζή και Φανή Κυριαζή δια την υπό τα στοιχεία 1.4.7.8.9.10.1 έκτασιν μέτρων τετραγωνικών 100 εμφαινομένην εις το συνοδεύον την πράξιν ταύτην σχεδιάγραμμα, β) αποζημιώση λόγω ρυμοτομίας τους ιδίους δια την υπό στοιχεία 1.10.13.11.1 έκταση 76μ², εμφαινομένη εις το συνοδεύον την αυτή πράξη σχεδιάγραμμα.

Επισπεύσει των 1) Παναγιώτου Κ. Κυριαζή 2) Φανής Κων. Κυριαζή, 3) Παναγιώτου Γ. Κυριαζή, 4) Αναστασίας συζ. Αναστασίου Ανυφαντή, εξεδόθη η υπ' αρ. 1093/87 απόφασις του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, ήτις καθώρισεν προσωρινήν τιμήν μονάδος αποζημιώσεως της ανωτέρω εκτάσεως των φερομένων άνω ιδιοκτητών την των δρχ. 20.000 ανά μ².

Κατόπιν τούτων καταθέσαμεν συμφώνως τω Νόμω εις το εν Αθήναις Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων ποσόν δρχ. τριών εκατομμυρίων πεντακοσίων είκοσι χιλιάδων (3.520.000), αποδοτέον εις τους αναγνωρισθησομένους δικαιούχους, εκδοθέντος του υπ. αρ. 225/25.4.1989 γραμματίου συστάσεως Παρακαταθήκης του Τ.Π. &Δ.

Το εν λόγω γραμμάτιον κατετέθη εις την εν Αθήναις Συμ/φον Μαρία Πουλατζά-Άγρεβη συνταχθείσης της υπ. αρ. 23119/89 πράξεως καταθέσεως.

Ανακοινούμεν εις τους ενδιαφερομένους ιδιοκτήτας και τους τυχόν έχοντες εμπράγματον δικαίωμα επί της δια της υπ' αρ. 5/1985 πράξεως τακτοποιήσεως και προσκυρώσεως της άνω εκτάσεως, την παρακατάθεσιν του ποσού της ως άνω καθορισθείσης αποζημιώσεως κατά τας διατάξεις του Α.Ν. 1731/1939 προς γνώσιν των και δια τας νομίμους συνεπείας και προς ενέργειαν των δεόντων δια την ανάληψιν του ποσού τούτου και προς πληρωμήν δι' αυτού του κατά Νόμον φερομένου ιδιοκτήτου.

Η παρούσα δημοσιευθήτω δια της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως. (Αρ. διπλ. Δημ. Ταμ. Αμαρουσίου 101743/26.4.89).

Αθήνα, 25 Απριλίου 1989

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΒΛΑΧΟΣ

(9)

Ειδοποίηση της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως προσκυρωθείσης εκτάσεως ιδιοκτησίας στο Μαρούσι και επί της οδού Ανδρέα Συγγρού, Ο.Τ. 197, ΑΛΩΝΙΑ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ.

Οι 1. Κων/νος Δημητρίου Εγγλέζος, 2) Αποστόλου Δημ. Εγγλέζου, 3) Ευθυμίας χας Π. Ασλανίδη, το γένος Γ. Κουμπαρούλη ατομικώς δι' αυτήν και ως ασκούσα την γονική μέριμνα των ανηλίκων θυγατέρων της Μαρίας Π. Ασλανίδη και Ειρήνης Παύλου Ασλανίδη άπαντες κάτοικοι Αμαρουσίου, γνωστοποιούν:

Δια της υπ.' αρ. 5/1985 πράξεως του Γραφείου Πολεοδομίας Αμαρουσίου τακτοποιήσεως και προσκυρώσεως ιδιοκτησιών κειμένων εν Αμαρουσίω και επί της οδού Ανδρέα Συγγρού Ο.Τ. 197 Αλώνια Αμαρουσίου και κυρωθείσης δια της υπ' αρ. 1607/84/1985 αποφάσεως του Νομάρχου Διμ/τος Αν/κής Αττικής, προσεκυρώθησαν και ερυμοτομήθησαν διάφοροι ιδιοκτησίαι. Δια της άνω πράξεως καθωρίσθη όπως οι Κων. Εγγλέζος, Απόστολος Εγγλέζος και Παύλος Ασλανίδης προσλάβη λόγω προσκυρώσεως αφού αποζημιώση την φερομένη ως ιδιοκτήτρια Έλλη Μοσχολιού και Αθανάσιος Μοσχολιός δια την υπό τα στοιχεία 4.5.6.7.4. έκτασιν μέτρων τετραγωνικών 38 εμφαινομένην εις το συνοδεύον την πράξιν ταύτην σχεδιάγραμμα, Επισπεύσει των 1) Παναγιώτου Κ. Κυριαζή 2) Φανής Κων. Κυριαζή, 3) Παναγιώτου Γ. Κυριαζή, 4) Αναστασίας συζ. Αναστασίου Ανυφαντή, εξεδόθη η υπ' αρ. 1093/87 απόφασις του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, ήτις καθώρισεν προσωρινήν τιμήν μονάδος αποζημιώσεως της ανωτέρω εκτάσεως των φερομένων άνω ιδιοκτητών την των δρχ. 20.000 ανά μ².

Κατόπιν τούτων καταθέσαμεν συμφώνως τω Νόμω εις το εν Αθήναις Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων ποσόν δρχ. επτακοσίων εξήκοντα χιλιάδων δραχ. (760.000), αποδοτέον εις τους αναγνωρισθησομένους δικαιούχους, εκδοθέντος του υπ. αρ. 226/25.4.1989 γραμματίου συστάσεως Παρακαταθήκης του Τ.Π. &Δ.

Το εν λόγω γραμμάτιον κατετέθη εις την εν Αθήναις Συμ/φον Μαρία Πουλατζά-Άγρεβη συνταχθείσης της υπ. αρ. 23120/89 πράξεως καταθέσεως.

Ανακοινούμεν εις τους ενδιαφερομένους ιδιοκτήτας και τους τυχόν έχοντες εμπράγματον δικαίωμα επί της δια της υπ' αρ. 5/1985 πράξεως τακτοποιήσεως και προσκυρώσεως της άνω εκτάσεως, την παρακατάθεσιν του ποσού της ως άνω καθορισθείσης αποζημιώσεως κατά τας διατάξεις του Α.Ν. 1731/1939 προς γνώσιν των και δια τας νομίμους συνεπείας και προς ενέργειαν των δεόντων δια την ανάληψιν του ποσού τούτου και προς πληρωμήν δι' αυτού του κατά Νόμον φερομένου ιδιοκτήτου.

Η παρούσα δημοσιευθήτω δια της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως. (Αρ. διπλ. Δημ. Ταμ. Αμαρουσίου 1017429/26.4.89).

Αθήνα, 25 Απριλίου 1989

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΒΛΑΧΟΣ

(10)

Ειδοποίηση της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως προσκυρωθείσης εκτάσεως ιδιοκτησίας στο Μαρούσι και επί της οδού Ανδρέα Συγγρού, Ο.Τ. 197, ΑΛΩΝΙΑ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ.

Οι 1. Απόστολος Δημητρίου Εγγλέζος, 2. Δημήτριος Αποστόλου Εγγλέζος, 3. Ευαγγελία συζ. Παναγ. Ρούβαλη, το γένος Αποσ. Εγγλέζου, 4. Κων/να συζ. Σταματίου Γεραμάνη, το γένος Αποστόλου Εγγλέζου και 5. Μαρία συζ. Βασιλείου Τσελέπη, το γένος Αποστόλου Εγγλέζου, κάτοικοι Αμαρουσίου, γνωστοποιούν:

Δια της υπ' αρ. 5/1985 πράξεως του Γραφείου Πολεοδομίας Αμαρουσίου τακτοποιήσεως και προσκυρώσεως ιδιοκτησιών κειμένων εν Αμαρουσίω και επί της οδού Ανδρέα Συγγρού Ο.Τ. 197 ΑΛΩΝΙΑ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ και κυρωθείσης δια της υπ' αρ. 1607/84/1985 αποφάσεως του Νομάρχου Διμ/τος Αν/κής Αττικής, προσεκυρώθηκαν και ερυμοτομήθησαν διάφοροι ιδιοκτησίαι:

Δια της άνω πράξεως καθωρίσθη όπως ο Απόστολος Εγγλέζος α) προσλάβη λόγω προσκυρώσεως αφού αποζημιώση την φερομένη ως ιδιοκτήτρια Αναστασία Ανυφαντή, Φανή Πίνη, Παναγιώτη Κ. Κυριαζή, Παναγιώτη Γ. Κυριαζή και Φανή Κυριαζή δια την υπό τα στοιχεία 20.-21-22-20 έκτασιν μέτρων τετραγωνικών 39,80 εμφαινομένην εις το συνοδεύον την πράξιν ταύτην σχεδιάγραμμα, β) αποζημιώση λόγω ρυμοτομίας τους ιδίους δια την υπό στοιχεία 21 - 24 - 25 - 23 - 22 - 21 έκταση $μ^2$ 120, εμφαινομένη εις το συνοδεύον την αυτή πράξη σχεδιάγραμμα.

Επισπεύσει των 1) Παναγιώτου Κ. Κυριαζή, 2) Φανής Κων. Κυριαζή 3) Παναγιώτου Γ. Κυριαζή, 4) Αναστασίας συζ. Αναστασίου Ανυφαντή, εξεδόθη η υπ' αρ. 1093/87 απόφασις του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών, ήτις καθώρισεν προσωρινήν τιμήν μονάδος αποζημιώσεως της ανωτέρω εκτάσεως των φερομένων άνω ιδιοκτητών την των δρχ. 20.000 ανά $μ^2$.

Κατόπιν τούτων καταθέσαμεν συμφώνως τω Νόμω εις το εν Αθήναις Ταμείον Παρακαταθηκών και Δανείων ποσόν δρχ. τριών εκατομμυρίων εκατόν ενενήκοντα δύο χιλιάδων (3.192.000) αποδοτέον εις τους αναγνωρισθησομένους δικαιούχους, εκδοθέντος του υπ' αρ. 227/25.4.1989 γραμματίου συστάσεως Παρακαταθήκης του Τ.Π. και Δ.

Το εν λόγω γραμμάτιον κατετέθη εις την εν Αθήναις Συμ/φον Μαρία Πουλατζά - Άγρεβη συνταχθείσης της υπ' αρ. 23121/89 πράξεως καταθέσεως.

Ανακοινούμεν εις τους ενδιαφερομένους ιδιοκτήτας και τους τυχόν έχοντες εμπράγματον δικαίωμα επί της δια της υπ' αρ. 5/1985 πράξεως τακτοποιήσεως και προσκυρώσεως της άνω εκτάσεως, την παρακατάθεσιν του ποσού της ως άνω καθορισθείσης αποζημιώσεως κατά τας διατάξεις του Α.Ν. 1731/1939 προς γνώσιν των και δια τας νομίμους συνεπείας και προς ενέργειαν των δεόντων δια την ανάληψιν του ποσού τούτου και προς πληρωμήν δι' αυτού του κατά Νόμον φερομένου ιδιοκτήτου.

Η παρούσα δημοσιευθήτω δια της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως.
(Αρ. διπλ. Δημ. Ταμ. Αμαρουσίου 1017430/26.4.89)

Αθήνα, 25 Απριλίου 1989

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΠ. ΒΛΑΧΟΣ

(11)

Γνωστοποίηση της γενομένης παρακαταθέσεως από την Ανώνυμη Εταιρεία «Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε.» συμπληρωματικής αποζημιώσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω προσκυρώσεως ακινήτου στην Κέρκυρα στη θέση «Καμαράκια» και επί της οδού Δημητρίου Κόλλα .

Η εν Αθήναις εδρεύουσα (Πανεπιστημίου 21) Ανώνυμος Εταιρεία υπό την επωνυμίαν «Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε.» γνωστοποιεί προς άπαντας τους ενδιαφερομένους ότι με το υπ' αριθ. 19847/16.10.1987 γραμμάτιον σύστασης παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών και Δανείων Κερκύρας κατέθεσε ποσόν δρχ. ενός εκατομμυρίου εκατόν δύο χιλιάδων τριακοσίων δέκα τριών (1.102.313) σαν συμπληρωματική αποζημίωση, προσαυξημένο κατά δρχ. 51.033 για φόρο μεταβιβάσεως 5% και δρχ. 30.260 για δημοτικό φόρο 3%, κατόπιν οριστικής τιμής μονάδος αποζημιώσεως που καθωρίσθηκε με την υπ' αριθ. 247/1986 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Κερκύρας, για την προσκύρωση στο οικόπεδο της Τράπεζας της Ελλάδος του υπό τα στοιχεία Ο.Τ. 158Α τμήματος οικοπέδου που βρίσκεται στην Κέρκυρα στη θέση «Καμαράκια» και επί της οδού Δημητρίου Κόλλα και φέρεται ότι ανήκει στο Ελληνικό Δημόσιον.

Η προσκύρωση έγινε δυνάμει της υπ' αριθ. 3/1976 Πράξεως της Δ/νσεως Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Κερκύρας, που κυρώθηκε με την υπ' αριθ. ΤΥ/6767/Φ.521-1 της 17.8.76 απόφαση του Νομάρχου Κερκύρας κατ' εφαρμογήν του σχεδίου ρυμοτομίας της πόλεως Κερκύρας εγκριθέντος δια του από 4.6.1958 Β.Δ/τος.

Το προσκυρούμενον οικόπεδο απεικονίζεται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την ανωτέρω 3/1976 πράξη υπό στοιχείο Β και από τους αριθμούς 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 1 με εμβαδόν 510,33 τ.μ. και η προσωρινή τιμή μονάδος του προσκυρουμένου τμήματος οικοπέδου καθορίσθηκε με την υπ' αριθ. 50/1978 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κερκύρας. Το γραμμάτιο αυτό υπ' αριθ. 19847/16.10.1987 συστάσεως παρακαταθήκης κατατέθηκε στο Συμ/φο Κερκύρας Αθανάσιο Κωνσταντίνου Βραχλιώτη, ο οποίος συνέταξε την υπ' αριθ. 89062/19.10.1987 πράξη του, αντίγραφο της οποίας νόμιμα επιδόθηκε στο φερόμενο ως ιδιοκτήτη Ελληνικό Δημόσιο.

Κέρκυρα, 17 Φεβρουαρίου 1989

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΝΤΩΝΙΟΣ Χ. ΜΠΑΚΟΛΙΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση : Καποδιστρίου 34
Ταχ. Κώδικας: 104 32
TELEX : 22.3211 ΥΡΕΤ GR

Οι Υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.30'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785

Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 20. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 30, από 17 έως 24 δρχ. 40

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 20 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531			Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512	
Η ετήσια συνδρομή είναι:			Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)	
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	7.000	Δρχ.	350
β) » » » Β'	»	10.000	»	500
γ) » » » Γ'	»	4.000	»	200
δ) » » » Δ'	»	10.000	»	500
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	8.000	»	400
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	4.000	»	200
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	2.000	»	100
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	»	5.000	»	250
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	1.000	»	50
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	20.000	»	1.000
ια) Για όλα τα Τεύχη	»	45.000	»	2.250

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320